



Kallelse till extra årsmöte för Angereds församlingshem

Datum: **Torsdagen den 30/11 2017**
Tid: **18.00**
Plats: **Församlingshemmet**
Innehåll: **Extra årsmöte**

I samband med förändringen när Göteborgs kyrkliga samfällighet upphör vid årsskiftet 2017-18 och Nylöse pastorat bildas, så kommer hyresavtalet för Angereds församlingshem att behöva ändras.

Styrelsen har i samverkan med arbetsgruppen för Nylöse pastorat kommit fram till följande förslag;

Att Nylöse pastorat istället för att hyra församlingshemmet av föreningen, som idag ansvarar för underhållet av fastigheten, så kommer Nylöse pastorat att arrendera församlingshemmet och tar då över fulla ansvaret för skötsel och underhåll av fastigheten, löpande driftskostnader, planerat inre och yttre underhåll och investeringar i fastigheten under den tid arrendeavtalet gäller. Föreningens lån beräknas kunna betalas av på ca 30 år, vilket täcks av den årliga arrendeavgiften. Arrendeavtalet gäller över 5 år med 5 års förlängning per gång. Föreningen kvarstår som ägare till fastigheten men behöver inte ansvara för underhållsplanering eller drift av fastigheten under den tid arrendet löper.

Ärenden

1. Mötets öppnande
2. Val av ordförande för mötet
3. Val av justerare
4. Beslut om ändring av upplåtandeform
5. Mötets avslutande

Styrelsens ordförande: Curt Gustafsson 031-94 30 40

Besök vår hemsida: **www.gunnilse.net** (klicka på Angereds Församlingshem).